Affiliato: Studio Poggio Mirteto Srl
Partita IVA: 01045740576
Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI)
Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041















Rif.: 61294353

€ 205.000

Villa a schiera in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Ferruti - Ferruti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica: A1

Se cerchi una casa moderna, efficiente e pronta da vivere, questa villetta a schiera centrale pari al nuovo è la soluzione ideale. Finita di costruire nel 2022, la proprietà si trova in Via Paradiso (Loc. Ferruti), in una posizione tra Montopoli di Sabina e Poggio Mirteto: una zona sempre assolata e tranquilla, perfetta per chi ama il relax senza rinunciare ai servizi.Accesso pedonale sul giardino di proprietà; ingresso, luminoso salone con angolo cottura, un bagno con doccia e un pratico locale tecnico/ripostiglio. Accesso al giardino privato dotato di una moderna pergola elettrica che si può chiudere su tutti i lati, uno spazio unico da sfruttare come zona living sia in estate che in inverno. La zona notte si trova al piano superiore: due camere da letto, entrambe servite da un ampio balcone, e un secondo bagno con doccia.La casa gode di un doppio giardino (fronte e retro), ideale per gli amanti del verde o per gli animali domestici.Punti di Forza (Zero Spese Condominiali): La villa si distingue per l'altissimo livello tecnologico, garantendo massimo comfort e risparmio energetico:Riscaldamento a pavimento e pompa di caloreImpianto fotovoltaico da 1 kW e predisposizione per i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.