Affiliato: Studio Poggio Mirteto Srl
Partita IVA: 01045740576
Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI)
Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041















Rif.: 61294155

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Pontesfondato - Ponte Sfondato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 302.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In località Ponte Sfondato, nel Comune di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente, disposto su due livelli e situato in una posizione tranquilla, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos senza rinunciare alla comodità dei collegamenti.L'immobile si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo un ingresso, una cucina abitabile impreziosita dalla presenza di un camino, un salone e un bagno. Attraverso la scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da due camere matrimoniali e due ulteriori bagni, una distribuzione degli spazi funzionale e particolarmente comoda per la vita quotidiana.La casa è stata oggetto, pochi anni fa, di interventi di ristrutturazione che hanno interessato gli impianti elettrico. È dotata di riscaldamento autonomo a gpl, infissi in vetro singolo, persiane in legno e grate.Uno dei punti di forza della proprietà è sicuramente la posizione: immersa in un contesto tranquillo e riservato, dista appena 600 metri dalla Via Ternana, dove sono presenti i collegamenti Cotral per Poggio Mirteto e Passo Corese, quest'ultima raggiungibile in circa 7 km.Una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.