Affiliato: Studio Poggio Mirteto Srl
Partita IVA: 01045740576
Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI)
Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041















Rif.: 61278271

€ 115.000

Casa semindipendente in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Fontanelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 314.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In aperta campagna, in una posizione tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente con ingresso privato, corte esterna di proprietà e circa 1 ettaro di terreno completamente recintato.L'abitazione si sviluppa al piano superiore, l'ingresso conduce direttamente all'ampio salone con camino, cucina a vista, tre stanze da letto e bagno con vasca.Gli interni sono già abitabili e dotati di infissi in alluminio con doppi vetri e persiane blindate, oltre a riscaldamento autonomo a GPL e acqua diretta. La casa necessita solamente di alcune migliorie per essere resa ancora più confortevole e valorizzata secondo il proprio gusto.Al piano sottotetto, attualmente allo stato rustico, è presente un ulteriore ambiente utilizzato come cantina, con possibilità di sfruttare e personalizzare gli spazi.Completano la proprietà:una dependance adibita a cantina;una corte privata intorno alla casa;circa 1 ettaro di terreno completamente recintato coltivato ad uliveto;due pozzi, uno artesiano e uno romano.Una soluzione ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura, in un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.