



Rif.: 61260841

€ 39.000

Trilocale in vendita

Poggio Mirteto, Giacomo matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Ci troviamo a Poggio Mirteto, proponiamo in vendita un locale ad uso ufficio situato all'interno di una palazzina composta da appartamenti e locali commerciali. L'immobile si trova al piano intermedio e gode di una particolare comodità grazie al doppio accesso, sia da Via Matteotti che da Via San Paolo, caratteristica che garantisce praticità e flessibilità di utilizzo. Il locale è composto da tre stanze, un bagno e una corte esterna esclusiva, ideale come spazio di servizio, area relax o per le esigenze quotidiane dell'attività professionale. L'ufficio si presenta in condizioni tali da poter essere utilizzato fin da subito, senza la necessità di importanti interventi di ristrutturazione, consentendo al nuovo proprietario di avviare rapidamente la propria attività. La disposizione degli ambienti e la posizione centrale rendono l'immobile particolarmente indicato per studi professionali, uffici, attività di consulenza e servizi. Disponibile anche in locazione a € 370 mensili. Un'opportunità interessante sia per chi desidera acquistare un ufficio in una posizione strategica, sia per chi è alla ricerca di un investimento da mettere a reddito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

