



Rif.: 61260687

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Poggio Catino, Via Costa Bella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 372.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico di Poggio Catino, a pochissimi passi dalla piazza principale, troviamo una proprietà caratteristica e particolare. Non è semplicemente la solita casa o il classico appartamento in pietra, ma una vera e propria opera d'arte architettonica, sapientemente ricavata e letteralmente scavata nella roccia viva. L'impatto visivo ed emotivo è immediato grazie a un'atmosfera affascinante, dove l'autenticità delle pareti in pietra a vista, i maestosi archi e i suggestivi soffitti a volta si fondono con le più moderne tecnologie per garantire un comfort senza tempo. Varcando l'ampio ingresso di rappresentanza si percepisce subito l'unicità degli spazi. La zona giorno si sviluppa in modo armonioso tra una accogliente sala da pranzo e una cucina funzionale, oltre ad una sala che può essere dedicata alla proiezione dei film. La proprietà offre inoltre un comodo spazio studio, ideale per chi cerca concentrazione, e una romantica camera da letto padronale strategicamente posizionata su un soppalco che domina gli ambienti sottostanti. Ogni dettaglio è stato curato per unire estetica e funzionalità, come dimostrano i pavimenti in gres porcellanato ad alta

€

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

