



Rif.: 61260018

**€ 93.000**

## Bilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via Angelo Bulgarelli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 54 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

**Classe energetica:** G

A Poggio Mirteto, in una zona tranquilla e riservata ma incredibilmente vicina a tutte le comodità del paese, troviamo un comodo appartamento bilocale. Situato al primo piano di una palazzina di recente costruzione, l'immobile è comodamente raggiungibile tramite ascensore. Varcata la soglia d'ingresso, si viene accolti da un salone con angolo cottura, un ambiente versatile e arioso che si estende verso l'esterno grazie a un balcone, perfetto per concedersi un momento di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, mentre il bagno, ospita una confortevole vasca idromassaggio. Internamente la casa si presenta in condizioni impeccabili, pronta per essere abitata fin da subito senza lo stress di alcun lavoro di ristrutturazione. Ogni dettaglio è pensato per il comfort quotidiano; gli infissi in legno con doppio vetro, le persiane in alluminio, il pavimento in monocottura nella zona giorno e parquet nella zona notte, il videocitofono e il riscaldamento autonomo a metano. A completare la proprietà, ci sono un posto auto scoperto e un comodo garage privato. Questo immobile rappresenta una soluzione perfetta per varie tipologie di ricerche. È la [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

