



Rif.: 61251946

€ 39.000

Trilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Ternana - Colonneta La Memoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 253.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🌡️

EP estiva del fabbricato: 🌡️



Immersa nella quiete e nel verde della natura, questa porzione di casa di campagna rappresenta la soluzione ideale per chi cerca la massima tranquillità senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. La proprietà si sviluppa su due livelli ben distribuiti, accogliendo al piano terra un comodo ingresso su una cucina abitabile, un salone ideale per i momenti di relax e un primo bagno. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale e un secondo bagno, il tutto arricchito da un ampio terrazzo dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. L'immobile si presenta in buono stato generale e non necessita di grandi interventi strutturali, richiedendo solo piccole migliorie interne per essere personalizzato secondo i propri gusti. La casa è dotata di infissi in alluminio con doppio vetro completi di persiane, che garantiscono un buon isolamento termico, e dispone di una corte comune circostante l'abitazione. Per quanto riguarda gli impianti, il riscaldamento è garantito da un efficiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

