



Rif.: 61251111

€ 60.000

Trilocale in vendita

Roccantica, Via Umberto Primo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo borgo medievale di Roccantica, in una posizione che unisce il fascino della storia alla massima comodità quotidiana, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 70 mq. La proprietà si trova proprio all'inizio del centro storico, una collocazione strategica che permette di raggiungere la casa a piedi in pochissimi passi e senza fatica dal vicino parcheggio comunale. Varcata la soglia, l'abitazione si apre su un accogliente salone impreziosito da un caratteristico camino, accanto alla zona giorno troviamo un pratico cucinino separato e un bagno dotato di doccia. La zona notte è invece composta da due comode camere da letto. Il vero gioiello della casa è il balcone panoramico: un affaccio esclusivo che regala una vista sulla vallata circostante e sul profilo del Monte Soratte, regalando tramonti indimenticabili. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è pronto per essere abitato fin da subito. Tra le finiture spiccano i pavimenti in monocottura, gli infissi in alluminio con doppio vetro completi di persiane e l'impianto di riscaldamento autonomo a metano. A completare questa imperdibile proposta ci sono due cantine di propriet [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

