



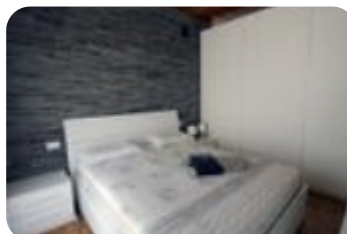
Rif.: 61248563

€ 82.000

Bilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via G. De Vito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4


 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 328.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Poggio Mirteto, lungo la via principale del paese, proponiamo in vendita un esclusivo super attico situato all'ultimo piano di una palazzina servita da comodo ascensore. L'immobile, un moderno monolocale in ottime condizioni interne, è composto da un ingresso che conduce all'unico grande vano open-space, ottimamente distribuito, e a un bagno con doccia. I comfort moderni includono infissi in doppio vetro ad alto e riscaldamento autonomo a metano. Il vero punto di forza della proprietà è lo straordinario e ampio terrazzo perimetrale che gira sui tre lati della casa. Da qui si gode di una spettacolare vista panoramica che abbraccia l'intero centro del paese oltre al suggestivo profilo del Monte Soratte. Grazie alla posizione strategica e alla tipologia d'immobile, questa soluzione si rivela un investimento perfetto, pronto per essere affittato da subito con un'ottima resa, oppure una splendida prima casa per single o giovani coppie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

