



Rif.: 61235010

€ 55.000

Trilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via Goffredo Mameli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Ci troviamo a Poggio Mirteto e proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di una palazzina tranquilla con sole 8 unità abitative. L'immobile vanta spazi interni generosi e ben distribuiti: un comodo ingresso, un grande salone impreziosito da un camino e sfogo su un primo balcone, un pratico ripostiglio, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Il punto di forza? Un secondo balcone panoramico, il luogo perfetto per rilassarsi ammirando il centro storico con la sua maestosa cattedrale, le verdi colline sabine e i tramonti mozzafiato sul Monte Soratte. Completa la proprietà un comodo posto auto e una cantina. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, offrendo l'opportunità unica di personalizzare ogni dettaglio e creare la dimora dei tuoi sogni. La posizione è strategica: il centro del paese e tutti i principali servizi sono raggiungibili a piedi in pochi minuti, a soli 500 metri. Inoltre, la fermata del bus per la stazione ferroviaria di Poggio Mirteto si trova proprio sotto casa, garantendo ottimi collegamenti anche per i pendolari.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

