



Rif.: 61218812

€ 49.000

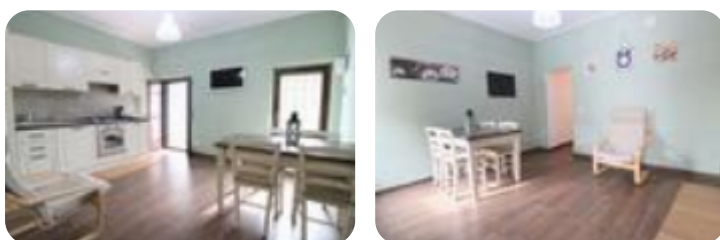
## Trilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via Della Costa - Castel San Pietro

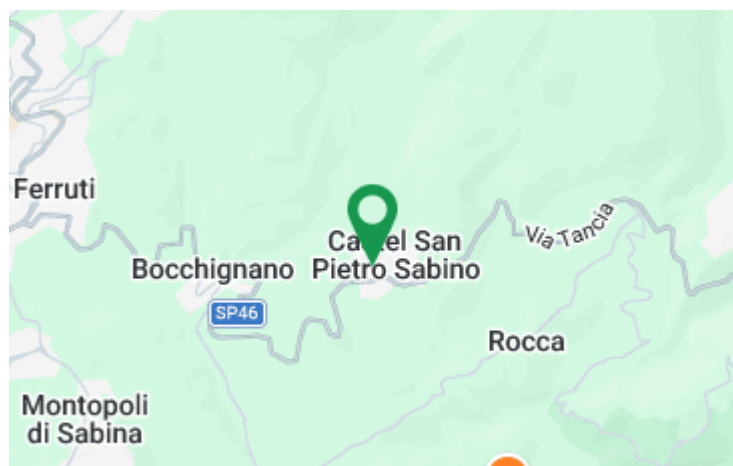
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali

Classe energetica: **G**

Sulla circonvallazione del suggestivo centro storico di Castel San Pietro, proponiamo un appartamento indipendente, perfetto per chi cerca un rifugio di pace senza rinunciare alla comodità. Completamente ristrutturato di recente, l'immobile si sviluppa su un unico livello e accoglie gli ospiti con un ingresso, una cucina abitabile con accesso esterno, due ampie camere matrimoniali, un bagno con doccia e un pratico ripostiglio. Il vero punto di forza? La posizione straordinaria. Aperta, assoluta e con una vista panoramica mozzafiato sulle colline della Sabina. Grazie al doppio accesso, sia dalla circonvallazione che dalle caratteristiche vie del borgo, questa soluzione unisce privacy e autenticità. Dettagli tecnici: Infissi in alluminio con doppio vetro e persiane nuove, riscaldamento autonomo a metano. Pavimenti in grès porcellanato in tutta la casa, predisposizione di impianto di condizionamento. A soli 6 km da Poggio Mirteto, è la scelta ideale per un weekend fuori porta o per chi desidera vivere la magia dei borghi storici con tutti i comfort moderni.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

