



Rif.: 61168636

€ 169.000

Casa semindipendente in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Ternana - Ponte Sfondato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

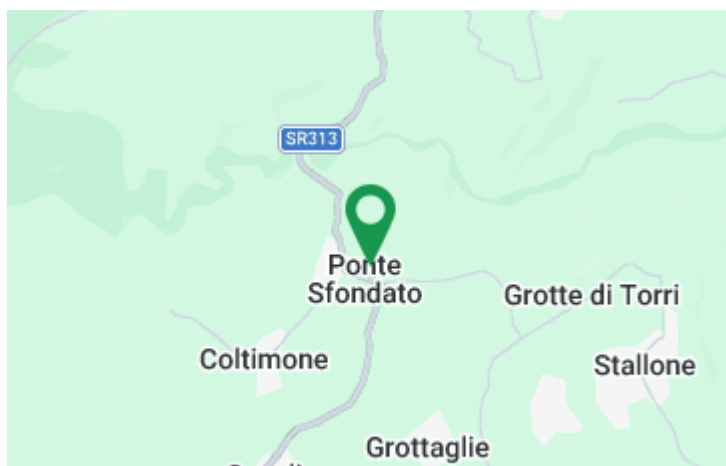
EP globale non rinnovabile: 111.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel Comune di Montopoli di Sabina, in località Ponte Sfondato, proponiamo in vendita una casa semi-indipendente con corte esclusiva, situata in zona residenziale e tranquilla. L'immobile dispone di ingresso indipendente direttamente sul giardino, in parte pavimentato, oltre una comoda zona ideale per momenti di relax all'aperto. Internamente si compone di ingresso, ampio ripostiglio, cucina abitabile con camino, grande soggiorno con termo-camino, due camere da letto e bagno con doccia. Dal soggiorno e da una delle camere si accede ad un terrazzo. Completa la proprietà un sottotetto allo stato grezzo. La casa è stata ristrutturata internamente con finiture moderne: pavimenti in grès porcellanato, infissi in PVC con doppio vetro, cappotto termico su una parte della struttura, allaccio alla rete fognaria, riscaldamento con termo camino e impianto di condizionamento. Soluzione ideale per chi necessita di facili collegamenti con Roma: l'immobile dista circa 6 km da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

