



Rif.: 61167687

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita Montopoli Di Sabina, Via Fontevecchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Immersa nelle dolci colline della Sabina, proponiamo in vendita una porzione di casale storico con ingresso indipendente, circondata da un ampio terreno di poco meno di tre ettari, in parte recintato. La parte abitativa, situata al primo piano, ha una superficie di circa 155 mq ed è da ristrutturare completamente, offrendo ampie possibilità di personalizzazione. Al piano terra sono presenti cantine e locali accessori. Completano la proprietà alcune tettoie. Il terreno, comodo e facilmente sfruttabile, è arricchito dalla presenza di piante di ulivo, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura o realizzare un piccolo progetto agricolo. La proprietà si trova in posizione riservata ma non isolata: dista circa 1,3 km dalla strada principale ed è ben collegata ai principali servizi; a 7 km dalla stazione ferroviaria di Poggio Mirteto e a 12 km da Passo Corese. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, privacy e il fascino di un casale d'epoca, a breve distanza da Roma e dalle principali vie di comunicazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

