



Rif.: 61128685

€ 22.000

Bilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Piazza Campo Di Fiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del suggestivo centro storico di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di uno storico palazzo d'epoca. L'immobile è composto da: cucina, piccola sala Tv, camera e bagno. La casa gode di una splendida esposizione panoramica fronte Monte Soratte e sui colli della Sabina, offrendo scorci unici e suggestivi, ideali per chi cerca tranquillità e bellezza. Perfetto come punto d'appoggio o investimento, l'appartamento necessita di una ristrutturazione interna per essere abitato e personalizzato secondo i propri gusti. Accessibile anche con l'auto per carico e scarico, è situato in una zona ben servita: Montopoli dispone di alimentari, bar, macelleria, ufficio postale e altri piccoli negozi. La posizione è strategica e facilmente raggiungibile anche con i mezzi pubblici: la stazione ferroviaria di Fara Sabina si raggiunge grazie al collegamento con il Cotral e collega comodamente la zona con Roma Fiumicino Aeroporto e Orte, rendendola ideale anche per pendolari o turisti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

