

Partita IVA: 01045740576

Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI) Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041





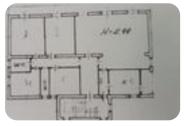












## Mappa



Rif.: 61116691

# € 89.000

#### 5 locali in vendita

#### Montopoli Di Sabina, Via Dodici Ottobre

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 206 ca.

Locali: 5
Sottotipologia: 5 locali
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 1
Piano: 2

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 151.61 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 56.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

A pochi minuti dal centro di Montopoli di Sabina e ben collegato con Poggio Mirteto e Passo Corese tramite mezzi pubblici, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura situato al secondo piano di una piccola palazzina composta da sole quattro unità abitative. L'immobile, di circa 200 mq su un unico livello, è la soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, luminosità e panorami suggestivi. Grazie alla sua struttura e metratura, è facilmente divisibile in due unità abitative, perfetto sia per una famiglia numerosa che desidera indipendenza per ogni componente, sia per due nuclei familiari. Attualmente l'appartamento è così compsto: ampio ingresso, cucina abitabile con camino e balcone di servizio, doppio salone con balcone panoramico, quattro camere da letto e due bagni. L'appartamento è molto luminoso e soleggiato, con vista aperta

Scopri

### Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.