

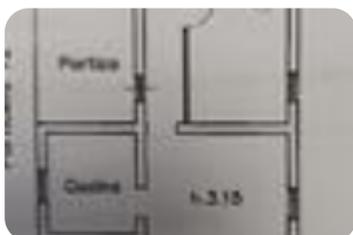


Rif.: 61091007

€ 115.000

Casa indipendente in vendita
Montopoli Di Sabina, Via Pantani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Piano:	1

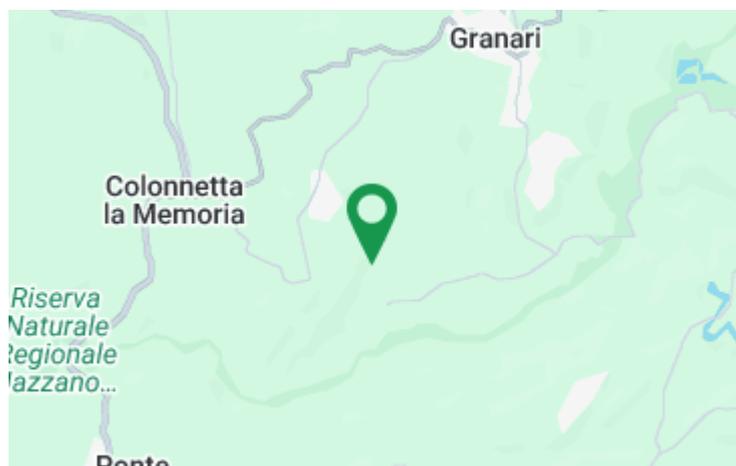


Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 119.67 kW h/m² anno

Nel comune di Montopoli di Sabina in posizione soleggiata, tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita una casa indipendente completamente ristrutturata. Immersa nel verde delle colline sabine, in un contesto riservato e silenzioso, la proprietà è circondata da un ampio terreno di 5.400 mq. L'immobile si trova a circa 3 km dalla strada principale, da cui partono collegamenti verso Poggio Mirteto e Passo Corese (Stazione Fara Sabina), rendendo questa soluzione perfetta sia come prima casa che come rifugio per il fine settimana. Il terreno ospita un uliveto curato, alberi da frutto e piante ornamentali, offrendo uno spazio naturale di grande bellezza e tranquillità. Il terreno non è recintato, ma completamente godibile e immerso nella natura. La casa, su un unico livello, è stata oggetto di una ristrutturazione completa, realizzata con attenzione al comfort e al recupero degli elementi tipici della tradizione sabina; pavimenti in simil cotto, soffitti alti a cassettoni e travi in legno, riscaldamento autonomo con termo camino, impianto fotovoltaico da 1,5 kw, solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria, impianto di climatizzazione e allaccio all'acqua comunale. [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

