



Rif.: 61078556

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via Pietro Nenni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella prima periferia di Poggio Mirteto, proponiamo un appartamento di 100 mq situato al piano primo di un edificio con ascensore. Costruito nel 1996 e ristrutturato un anno fa, l'immobile offre ampi spazi interni distribuiti su un unico livello, garantendo una disposizione funzionale e accogliente. Salone, cucina, bagno con vasca, tre camere da letto di cui una con bagno interno e doccia. La luminosità naturale pervade ogni ambiente grazie all'ottima esposizione, mentre il balcone offre un piccolo spazio esterno ideale per momenti di relax. Completa la proprietà un box auto di 30 mq, che aggiunge sicuramente la comodità. I pavimenti interni sono in laminato, infissi in legno doppio vetro con serrande, riscaldamento autonomo a metano, condizionatori caldo/freddo, fibra ottica. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi sia a piedi che con i mezzi pubblici. Per informazioni e visite, contattateci al numero 0765410041.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

