



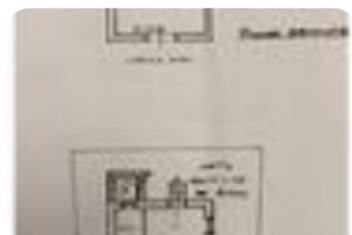
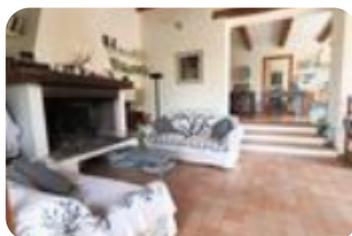
Rif.: 61076413

€ 250.000

Casa indipendente in vendita

Mompeo, Strada Della Lavandara - Lavandara (Vocabolo Voltafonte)

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 435.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 74.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della campagna Sabina, più precisamente nel comune di Mompeo, proponiamo in vendita una residenza composta da terreno con casale in pietra. Dalla strada principale dobbiamo percorrere circa 600 metri di strada sterrata così da arrivare alla proprietà; da qui si può ammirare la vastità dei colli sabini e le gole del Farfa. Il panorama e l'apertura sulle verdeggianti colline fa da scenario a questo casale. Il corpo centrale del casale è ubicato sull'estremità del colle ed è composto da salone con camino, cucina abitabile, bagno con doccia e camera; al piano primo ci sono due camere e ulteriore bagno. Per gli ospiti è possibile utilizzare una dependance, sempre abitativa, poco distante dal casale ed è composta da ampio salone, una camera con soppalco e bagno con doccia. Il casale è stato restaurato nei minimi dettagli nei primi anni del 2000 e rifinita in pietra, così da ricreare l'antico casale di campagna. Gli interni delle due proprietà sono in ottime condizioni con pavimenti in monocottura, infissi in leano doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

