

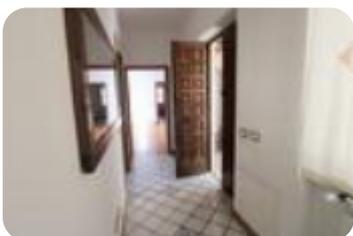


Rif.: 61073472

€ 139.000

Casa semindipendente in vendita Poggio Mirteto, Via Cavour

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 140 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 241.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sulla via che circonda il centro storico di Poggio Mirteto, proponiamo in vendita una casa semi indipendente con giardino. La proprietà a un doppio accesso, sia dal centro storico con le sue viuzze caratteristiche, sia dalla circonvallazione dove a pochi passi si può lasciare la macchina e entrare subito nella proprietà. La casa è su unico livello con ingresso, cucina, bagno con doccia e tre stanze. Dalla cucina si accede al giardino, ma lo spazio esterno gira su tre lati della proprietà. Al piano seminterrato troviamo cantine e magazzini allo stato rustico, perfetto per creare una taverna e laboratorio per il fai da te. La struttura è in ottime condizioni; il tetto è coibentato, il solaio con vespaio aerato, gli infissi in legno doppio vetro con scuri, i pavimenti sono in vero parquet di legno oltre alle ceramiche in cotto viterbese fatto a mano. Antistante la casa lo spazio esterno è pavimentato, mentre la restante parte è gestita a giardino con piante ornamentali, ulivi e piante da frutto. E' presente l'impianto di irrigazione su tutto il giardino oltre ad una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

