



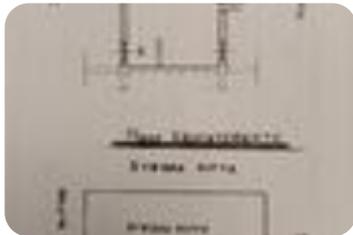
Rif.: 61068824

€ 115.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Salisano, Via Tancia - Rocca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A metà strada tra Poggio Mirteto e Salisano, proponiamo in vendita una casa semi indipendente con terreno. L'accesso alla proprietà è indipendente, tramite una strada privata. La casa è composta da ampio salone con angolo cottura e camino, tre camere da letto e due bagni di cui uno interno alla camera. Al piano seminterrato invece c'è un garage allo stato rustico di 47 mq e una stanza rifinita e pavimentata ideale come taverna. Internamente la parte abitativa necessita di alcuni lavori di miglioria; gli infissi sono il legno con persiane, l'impianto di riscaldamento autonomo da collegare a caldaia o stufa a pellet, pavimenti in ceramica. Sono presenti due cancelli, uno pedonale e uno carrabile, che portano al giardino di 2500 mq recintato intorno casa e la restante parte di 2780 mq è boschivo. Punto forte della proprietà è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

