

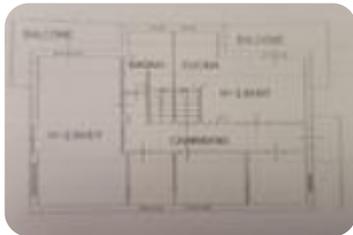


Rif.: 61063393

€ 50.000

Casa indipendente in vendita
 Poggio Catino, Via delle tre cornacchie -
 Lottizzazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 303.26 kW h/m² anno

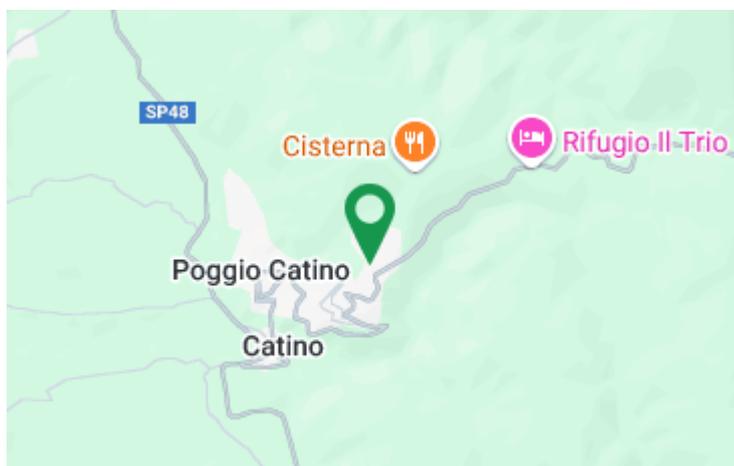
EP globale rinnovabile: 64.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Poggio Catino in zona tranquilla e riservata proponiamo in vendita una villa singola. Nonostante le condizioni interne facciano pensare il contrario, la struttura dell'immobile è in ottime condizioni. Alcune stanze della casa sono ancora allo stato grezzo e quindi necessitano di rifiniture, i pavimenti sono in monocottura e in parquet nelle camere da letto, infine gli infissi sono vetro singolo in alluminio. L'immobile è disposto su 2 livelli. Entrando nel piano abitativo notiamo un corridoio dal quale si raggiungono: salone con angolo cottura, camino ed affaccio sul balcone, tre camere, bagno ed un'ulteriore stanza con affaccio sul balcone. Al piano superiore troviamo un unico ambiente, sfruttabile in base alle esigenze personali, e due grandi terrazzi. Il piano seminterrato, aperto e spazioso, può essere utilizzato come deposito macchine. La struttura può anche essere divisa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

