



Rif.: 61062738

↓ € 60.000

€ 70.000 (-15%)

Bilocale in vendita

Poggio Catino, Via settimio olgiati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Poggio Catino, proponiamo in vendita un grazioso appartamento completamente ristrutturato. La casa è composta da ingresso sulla zona giorno con camino, angolo cottura e balcone che affaccia sul centro storico. Con qualche gradino arriviamo al piano superiore dove c'è il bagno e una camera da letto. Fa da cornice alla zona giorno una finestra che permette di godere di un bellissimo affaccio sulla piazza del paese ma soprattutto sulle verdi colline della Sabina e sul Soratte. Da qui è possibile ammirare, nelle giornate più nitide, anche la cupola di San Pietro. Internamente non ci sono lavori da fare; la casa è stata restaurata recentemente con pavimenti in cotto dell'epoca, infissi in PVC doppio vetro, riscaldamento con stufa a pellet e condizionatori caldo/freddo. Questa "chicca" nel centro storico è ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

