



Rif.: 61059797

€ 40.000

Quadrilocale in vendita

Salisano, Via regina elena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

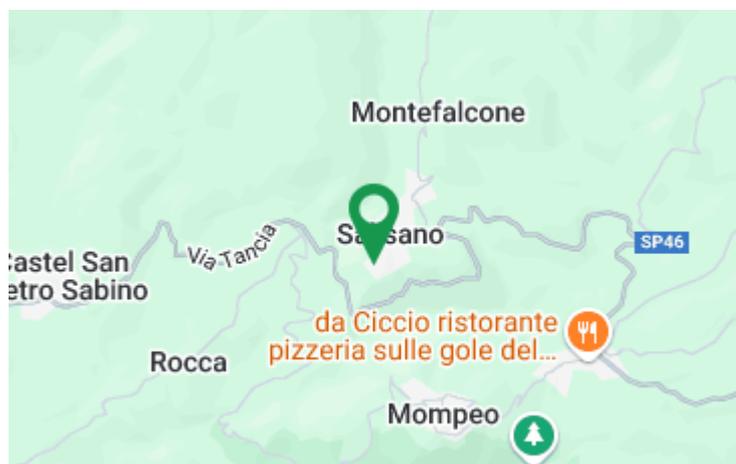
EP globale non rinnovabile: 128.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ci troviamo nel centro storico di Salisano e proponiamo in vendita una proprietà su due livelli. L'accesso sul vicolo del centro storico è al piano primo che porta ad un ingresso, saloncino, due camere due bagni. Anche il balcone affaccia sul vicolo del centro storico e permette di avere uno sfogo esterno a questa struttura. Al piano terra invece troviamo un monolocale con bagno. Internamente la casa non necessita di lavori di ristrutturazione importanti; la casa è abitabile fin da subito; presenta pavimenti in ceramica e laminato, infissi in legno, riscaldamento autonomo a metano?? Impianto di condizionamento. Esternamente è in pietra e ricorda proprio gli storici e caratteristici appartamenti del borgo. Questa soluzione è perfetta per chi vuole avere un punto di appoggio in Sabina e cerca la tranquillità del piccolo paese di Salisano dove troviamo, alimentari, posta, bar e farmacia oltre un ristorante altre piccole realtà di paese. I supermercati e negozi di ogni genere distano 10 km dove troviamo Poggio Mirteto con tutti i servizi e anche i collegamenti con la stazione del treno di Poggio Mirteto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

