



Rif.: 61044779

€ 130.000

Quadrilocale in vendita
 Montopoli Di Sabina, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulla strada principale di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente e corte esterna esclusiva. L'appartamento, di ampia metratura è così composto: ingresso, cucina abitabile con camino, soggiorno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà anche un comodo box auto di mq 21 sullo stesso livello della casa. Internamente la casa necessita di lavori di miglioria; presenta pavimenti in ceramica dell'epoca, infissi in vetro singolo in legno con persiane, riscaldamento autonomo a metano, possibilità di allaccio alla fibra. Molti sono i punti forti della casa; senza dubbio la grande metratura che permette all'abitazione di essere modificata in base alle esigenze anche da una famiglia numerosa; la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

