



Rif.: 61041928

**€ 36.000**

### Trilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Via del forno comunale - Bocchignano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 429.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 96.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro storico di Bocchignano , piccolo borgo del Comune di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento indipendente con cantina di proprietà.L'appartamento è composto da cucina con camino al piano terra, camera e bagno al piano superiore e al secondo piano un ulteriore camera matrimoniale. Completa l'immobile una cantina di mq 20 allo stesso piano della cucina ma con accesso esterno.Internamente la casa necessita di alcuni lavori di miglioria per poter essere abitata e presenta pavimenti in ceramica, infissi doppi vetri con persiane in alluminio.Perfetto per chi cerca una soluzione come punto di appoggio e anche per chi cerca

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

