



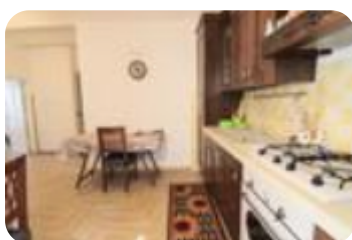
Rif.: 61036217

€ 89.000

Trilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Via della Repubblica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 136.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 93.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'entrata del paese di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato. Ci troviamo precisamente al centro del paese, a pochi passi dal parcheggio comunale e da tutti i servizi che offre Montopoli. La casa è così composta: salone con angolo cottura, due stanze e bagno con doccia. Risulta essere molto luminosa di facile accesso ma soprattutto panoramica sulla vallata Sabina e sul Soratte, dove è possibile ammirare bellissimi tramonti. L'appartamento è stato da poco ristrutturato, per questo è in ottime condizioni; presenta pavimenti in grès porcellanato, infissi in PVC doppi vetri con persiane in alluminio, riscaldamento autonomo a metano, allaccio alla fibra. Punto forte della proprietà è senza dubbio la posizione centrale e comoda da raggiungere sia a piedi che con la macchina per carico e scarico. La fermata del bus che porta a Poggio Mirteto o alla stazione di Fara Sabina si trova sotto casa. Ideale per una coppia che vuole acquistare la sua prima casa, ma anche per chi vuole fare un investimento da subito affittabile.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

