



Rif.: 61036080

€ 37.000

Bilocale in vendita

Montopoli Di Sabina, Via Pacifica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 262.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Montopoli di Sabina, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato. Al piano rialzato è composto da salone angolo cottura mentre al piano superiore c'è una camera matrimoniale, bagno e piccolo balcone. L'appartamento presenta infissi in alluminio doppio vetro con inferriate, pavimenti in parquet, riscaldamento autonomo a metano oltre ad avere i condizionatori. Questa soluzione viene venduta ammobiliata come da foto. L'appartamento è perfetto per investimento, da subito affittabile, grazie anche al Cotral che collega questo paese con Passo Corese, dove troviamo la stazione del treno di Fara Sabina. Ideale anche per chi vuole acquistare la sua prima casa. Montopoli di Sabina offre i principali servizi come alimentari, posta, farmacia, parrucchieri e altri negozi. A pochi km troviamo Poggio Mirteto con supermercati, polo didattico e altre numerose attività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

