



Rif.: 61023726

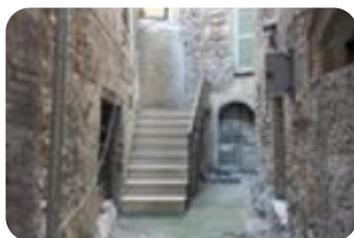
↓ € 35.000

€ 39.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Poggio Catino, Via Porta Posterla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 287.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Poggio Catino, proponiamo in vendita un appartamento indipendente che si sviluppa su due livelli. La zona giorno è composta da salone, ripostiglio, bagno e cucinotto con balcone panoramico. Al piano superiore troviamo invece corridoio e due camere da letto di cui una con balcone anche questo panoramico. Completa la proprietà una cantina vicina alla casa. L'appartamento ad oggi necessita di alcuni lavori di miglioria, ma può essere abitato fin da subito; infissi in legno con persiane, riscaldamento autonomo a metano, pavimenti in ceramica. La casa è perfetta per chi cerca una proprietà in centro dove a piedi è possibile raggiungere un alimentari, posta, farmacia, scuole primarie e altri servizi. Ideale come prima casa ma anche come punto di appoggio o per chi vuole fare un investimento da subito affittabile. Il parcheggio comunale dista solo 200 metri.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

