



Rif.: 61022888

€ 65.000

Bilocale in vendita

Salisano, Via Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 406.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Salisano, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato. Si sviluppa al piano primo ed è composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, camera e bagno con doccia. Al piano superiore invece c'è un locale/studio e un terrazzo che affaccia sui vicoli del centro storico. Completa la proprietà una cantina sottostante. L'appartamento anche essendo in centro risulta essere molto luminoso e assolato. Ristrutturato nel 2015 presenta pavimenti in parquet, infissi in PVC doppi vetri con persiane, riscaldamento autonomo a metano. Questa soluzione è perfetta sia come prima casa ma anche per chi cerca un punto di appoggio in Sabina, per trascorrere il fine settimana nei borghi storici della Sabina. Salisano offre i principali servizi, alimentari, posta, farmacia, macelleria, bar e ristorante. Sorge su un colle a 460 m sul livello del mare ed è facile da raggiungere sia da Rieti che da Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

