



Rif.: 60991815

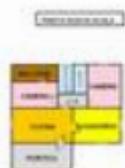
↓ € 175.000

€ 189.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Salisano, Via roccabaldesca - Rocca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



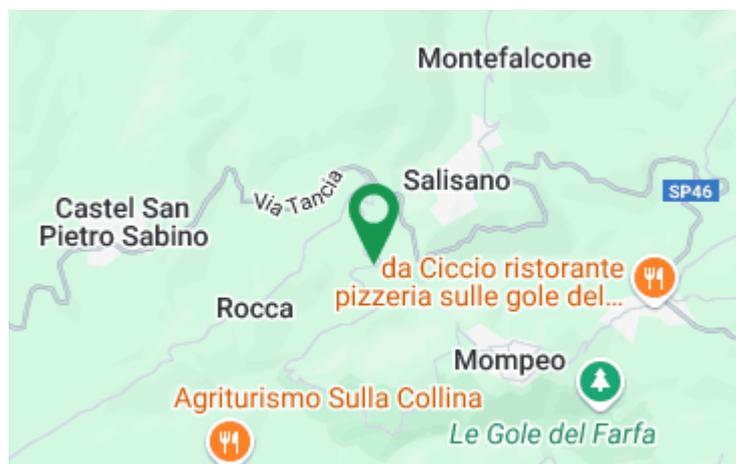
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In aperta campagna nel cuore della Sabina, proponiamo in vendita una villa singola nel comune di Salisano. La villa è ubicata a soli 9 km da Poggio Mirteto ma la sua posizione permette di raggiungere facilmente sia Montopoli di Sabina ma anche Passo Corese con tutti i suoi servizi che dista solo 16 km. La villa è stata edificata nel 2001 e mai abitata. Costruita su un terreno di un ettaro in zona tranquilla e facile da raggiungere. Si sviluppa su unico livello; al piano terra salone angolo cottura con portico, ampio soggiorno con camino, due camere da letto di cui una con balcone e due bagni con doccia. Gli interni presentano infissi doppi vetri in legno con persiane in alluminio, riscaldamento autonomo a GPL, pavimenti in ceramica, porte interne in legno massello. Il sole fa da padrone a questa struttura, infatti risulta essere sempre assolata, in posizione aperta e in zona tranquilla. Altro punto forte della proprietà è senza dubbio il terreno; completamente sfruttabile, pianeggiante e comodo. E' presente anche un pozzo sul terreno che è completamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

