



Rif.: 60976667

€ 325.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Poggio Mirteto, Località briccaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

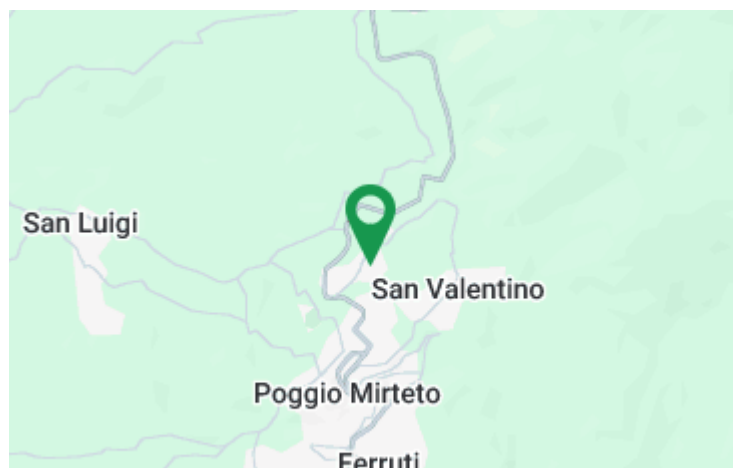
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In prossimità del centro abitato di Poggio Mirteto, proponiamo in vendita una villa bifamiliare in fase di costruzione. Le due porzioni in vendita saranno così suddivise: ingresso sul soggiorno con angolo cottura, portico, tre camere da letto e due bagni. Questo piano verrà consegnato finito, mentre il piano seminterrato presenta garage, cantina e locale tecnico che verranno consegnati allo stato grezzo. I due piani sono collegati internamente. Si presenterà completamente recintata con ingresso carrabile e pedonale. C'è la possibilità di fare delle modifiche e personalizzare l'immobile a proprio gusto e piacere, rispetto al capitolato presentato. Internamente ci saranno infissi in PVC doppio vetro con persiane, riscaldamento a pavimento in grès porcellanato a pompa di calore, fotovoltaico, autoclave con serbatoio di acqua. Ottima è la posizione alta e panoramica, da qui è possibile ammirare il Soratte e le colline circostanti della Sabina. Zona tranquilla lontano dal caos del centro ma a pochi metri da tutti i servizi che il paese offre. E' possibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

