



Rif.: 60971848

€ 180.000

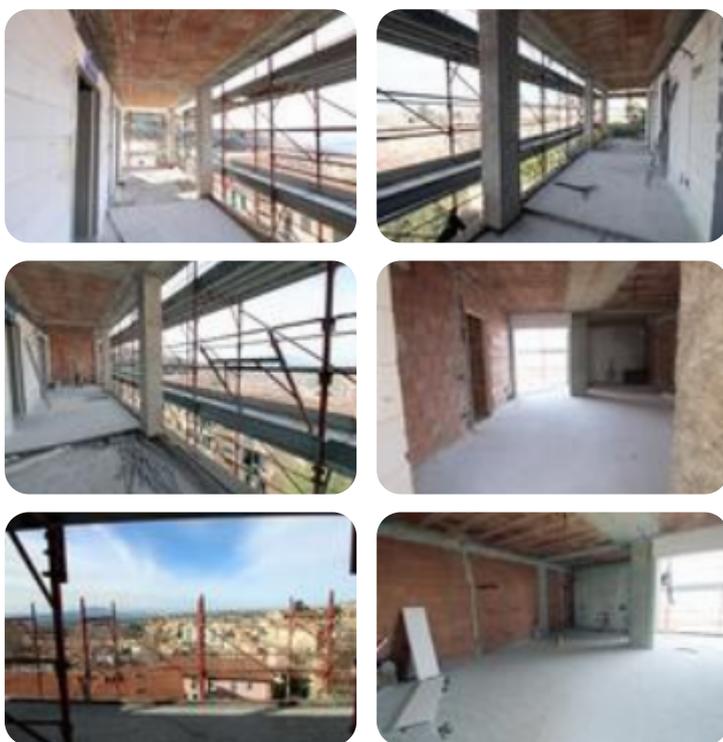
Trilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via ugo la malfa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

Ci troviamo all'inizio del paese di Poggio Mirteto, località Villa Marini e proponiamo in vendita 7 appartamenti in una struttura di nuova costruzione. Ogni piano presenta due appartamenti, mentre il terzo ed ultimo piano è composto da un attico di ampia metratura con grande terrazzo. Gli appartamenti sono composti da salone con angolo cottura a cucinotto separato, due camere da letto e due bagni. Le unità abitative presentano uno sfogo esterno che siano balconi, terrazzi o giardino al piano terra. Ad ogni appartamento è stato associato un garage, mentre per l'immobile al piano terra troviamo un posto auto e cantina. Punto forte della struttura è senza dubbio l'impatto ecologico/green con la quale viene costruita; grazie alla tamponatura con blocchi da 40 cm Ytong contribuisce in modo sensibile ad aumentare confort ambientale, incide sul fabbisogno energetico e sui costi di gestione del riscaldamento invernale e del condizionamento estivo. L'installazione del fotovoltaico di 2 kw permette di avere un basso costo energetico ed il riscaldamento è a pompa di calore con split alti e bassi. Pavimenti in grès porcellanato, infissi in PVC doppio vetro con tapparelle in allumi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

