



Rif.: 60959022

€ 185.000

Villa a schiera in vendita
 Poggio Mirteto, Via bagni di lucilla

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 108.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci troviamo nella prima periferia di Poggio Mirteto, sulla strada che porta in zona "San Valentino" e proponiamo in vendita una villetta a schiera centrale costruita nel 2007. La villa si sviluppa su più livelli e si compone di ingresso, salone, cucina abitabile e bagno. Al piano superiore troviamo due camere da letto matrimoniali e un bagno con vasca idromassaggio; dalla camera si accede ad una loggia che affaccia sul complesso residenziale ma permette anche alla proprietà di essere luminosa e panoramica. Nel piano seminterrato invece c'è una cantina adibita a taverna, un bagno/lavanderia e l'accesso al garage di 31 mq. Quest'ultimo è facile da raggiungere con una buona area di manovra, comodo, privo di umidità e pavimentato. La porta basculante è elettrica. Nel locale del garage troviamo anche un ripostiglio con serbatoio di 500

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

