

Rif.: 60886993

€ 250.000

Villa singola in vendita

Poggio Mirteto, Via san giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 242 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

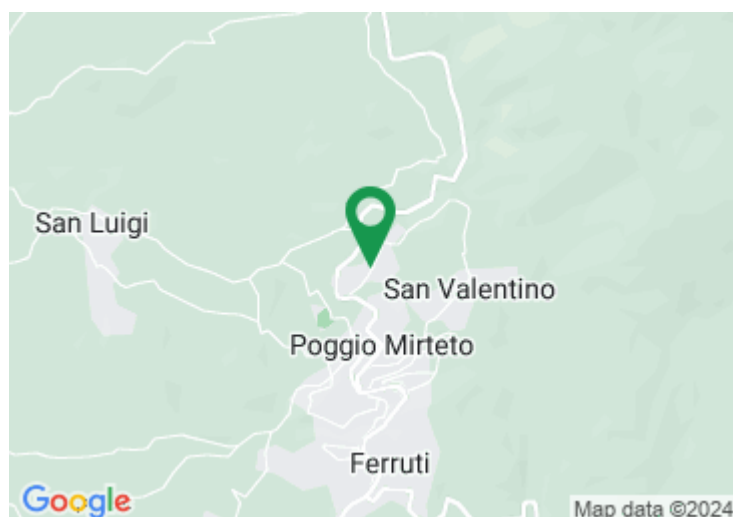
EP globale rinnovabile: 1104.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

A Poggio Mirteto(RI), in località Briccaro e precisamente in Via San Giovanni, proponiamo l'acquisto di casa indipendente in posizione dominante e riservata. La proprietà ha due accessi comodi da strada asfaltata, un accesso è pedonale mentre l'altro è carrabile. DESCRIZIONE IMMOBILE: L'immobile, con giardino di circa 1.500 mq, misura circa 252 mq e si sviluppa su quattro livelli. Il piano seminterrato, ovvero la taverna, è dotato di ingresso indipendente e composto da ampio soggiorno in pietra con camino, disimpegno, e garage. Al piano terra, ovvero la parte abitativa, sviluppata su due livelli troviamo: La zona giorno con: ingresso, salone con camino e accesso sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

