



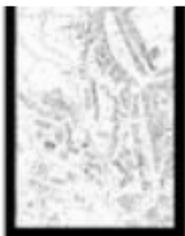
Rif.: 60837455

**€ 45.000**

**Rustico in vendita**

**Poggio Mirteto, Via riosole**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ci troviamo al centro di Poggio Mirteto, più precisamente in Via Rio Sole, proponiamo in vendita rudere residenziale. La proprietà, con accesso direttamente su strada completamente asfaltata, è facile e comoda da raggiungere. Il rustico ha una superficie di 80mq commerciali. Lo stato della struttura è fatiscente, pertanto con lavori di ristrutturazione si possono ricavare diversi ambienti a proprio gusto. Una seconda possibilità per la struttura è la totale demolizione e ricostruzione con la possibilità di creare 70 mq abitabili. Il punto forte della proprietà è senza dubbio la sua centralità. Poggio Mirteto offre tutti i servizi come scuole primarie e secondarie, posta, banche, supermercati e altri negozi che da questa proprietà si raggiungono facilmente a piedi. Se stai cercando un investimento su Poggio Mirteto, CONTATTACI PER FISSARE IL TUO APPUNTAMENTO )

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

