















#### Rif.: 60788223

# € 85.000

### Trilocale in vendita

Poggio Mirteto, Via pietro nenni

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 90 ca. Sottotipologia: 3 locali €1 Spese Annue: Bagni: 2 Terrazzi: Balconi: Box: Posti auto: 1 Piano: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Nella prima periferia di Poggio Mirteto, proponiamo in vendita un appartamento ubicato al primo piano di una palazzina degli anni 70.L'appartamento è composto da un ampio salone, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto, due bagni e due balconi.Dal salone si può accedere ad un comodo balcone che comunica con la camera matrimoniale. Completa la proprietà un garage sottostante.Internamente la casa è in ottime condizioni con pavimenti in ceramica, infissi in legno con serrande, riscaldamento autonomo a metano, impianto di condizionamento nella zona giorno. Questo appartamento, grazie alla sua esposizione è assolato, luminoso e panoramico. Ideale per una famiglia che vuole vivere in zona tranquilla e non rinuncia alla comodità. Sotto casa troviamo la fermata del bus che porta o al paese o alla stazione del treno. Poggio Mirteto offre tutti i servizi dalle scuole primarie fino ai licei, supermercati, posta, banche e negozi di ogni genere.

### Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.