



Rif.: 60776586

€ 290.000

Villa singola in vendita

Poggio Catino, Via piane

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 23054.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 218.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Poggio Catino immersa nel verde, a meno di un'ora da Roma, in posizione assoluta, proponiamo in vendita casa indipendente con terreno privato. La casa è totalmente ristrutturata e da subito abitabile, si sviluppa su tre livelli, al piano terra è adibito a zona magazzino, mentre il piano abitativo è sviluppato su un unico piano, a completare la proprietà troviamo la mansarda. L'abitazione comprende un ampio salone, cucina abitabile con termocamino rivestito in pietra, disimpegno, tre camere da letto matrimoniali di ampia metratura e due bagni con doccia. Dal salotto si accede ad un ampio balcone che circonda un lato dell'immobile. L'interno dell'abitazione è in ottime condizioni, ci sono pavimenti in monocottura, infissi in legno doppio vetro, porte in legno e portone blindato. Tutti gli impianti sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

