

Rif.: 21349465

€ 99.000

Villa a schiera in vendita

Poggio Catino, via delle chiuselle



Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 233,5 kW h/m² anno

A Poggio Catino, a soli 800 metri dalla piazza principale, proponiamo vendita una villetta a schiera con ingresso sia carrabile che pedonale. Il piano abitativo è così composto: ampio salone con angolo cottura e camino, due camere da letto e bagno; il piano seminterrato invece è stato adibito a taverna con angolo cottura, canna fumaria dove attualmente troviamo una stufa a legna, una stanza e bagno. Internamente presenta pavimenti in ceramica, infissi in legno con persiane in alluminio, riscaldamento autonomo a metano, impianto fotovoltaico; tutte le utenze sono collegate. Ad oggi la villa risulta da subito abitabile, infatti è in ottime condizioni, il bagno è stato da poco restaurato e anche altri piccoli lavori di manutenzione effettuati rendono confortevole l'abitazione. Il giardino, sui due lati paralleli, è comodo e indicato per chi vuole trascorrere il tempo libero in totale tranquillità. Una parte del giardino è pavimentato dove è possibile rimettere la macchina. Ideale per una famiglia che vuole vivere in zona tranquilla ma non rinuncia alle comodità vicine, ma anche per chi vuole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

