Affiliato: Jars Salaria Immobiliare Srl
Partita IVA: 01084570579
Via Salaria Nuova km 52800, 53 02037 Poggio Moiano (RI)
Email: rihs3@tecnocasa.it - Tel.: 07651891783















Rif.: 61295514

€ 25.000

Bilocale in vendita

Rocca Sinibalda, Via Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 471.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del ristrutturato centro storico di Rocca Sinibalda, paese che dista circa 15 minuti da Rieti, appartamento sviluppato su unico livello.La proprietà, che è perfettamente abitabile da subito, è raggiungibile solo a piedi ma dista poche decine di metri dai parcheggi pubblici.Dotato di ingresso indipendente, l'appartamento si compone di cucina abitabile, salone utilizzato anche come camera da letto ed un bagno con doccia a pavimento situato nella veranda esterna chiusa a vetri.Il tutto è completato da una cantina privata, di circa 15 mq, adiacente l'immobile.Internamente l'appartamento presenta rifiniture risalenti all'epoca di costruzione, con pavimenti in monocottura, infissi parte in legno e parte in alluminio con zanzariere, porte e portone in legno.Tutti gli impianti sono presenti con allacci alle utenze pubbliche.La posizione panoramica regala una vista incantevole sui dintorni, permettendo di godere appieno della bellezza del paesaggio circostante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.