Affiliato: Jars Salaria Immobiliare Srl
Partita IVA: 01084570579
Via Salaria Nuova km 52800, 53 02037 Poggio Moiano (RI)
Email: rihs3@tecnocasa.it - Tel.: 07651891783



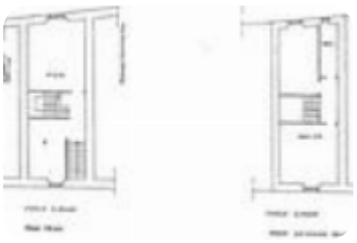












Rif.: 61294616

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Montorio Romano, Via Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 493.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

A soli 3 km da Nerola e 15 km dalla stazione ferroviaria di Passo Corese, nel cuore del paese di Montorio Romano, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento cielo-terra con ingresso indipendente, disposto su tre livelli e in buone condizioni manutentive, quindi abitabile sin da subito.L'immobile si distingue per la presenza di un doppio ingresso indipendente, uno al piano terra e uno al primo piano, caratteristica che offre la possibilità di suddividere la proprietà in due appartamenti autonomi.La disposizione interna è così articolata:Piano terra: ingresso indipendente, accogliente taverna con angolo cottura in muratura e camino, balcone panoramico e bagno con doccia a pavimento.Primo piano: cucina abitabile, disimpegno e luminoso salone dotato di stufa a pellet collegata all'impianto di riscaldamento.Secondo piano: due camere da letto matrimoniali, disimpegno e bagno finestrato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.