Affiliato: Jars Salaria Immobiliare Srl
Partita IVA: 01084570579
Via Salaria Nuova km 52800, 53 02037 Poggio Moiano (RI)
Email: rihs3@tecnocasa.it - Tel.: 07651891783















Rif.: 61283865

€ 280.000

Bifamiliare in vendita

Torricella In Sabina, Località Colli - Colli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 232.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 46.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella prima periferia del comune di Torricella in Sabina, in zona riservata ma non isolata, villa bifamiliare intera, divisa in due porzioni. Entrambe le case si sviluppano su 2 livelli e dispongono di: salone, cucina abitabile con accesso al portico, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno con vasca al piano terra; salone, disimpegno, 2 camere da letto e bagno con vasca al piano seminterrato.La villa dispone di 2 portici di 25 e 40 mq, ampio terrazzo panoramico di 40 mq e 2 cantine di 25 mq ognuna. La proprietà è completata da un terreno privato, prevalentemente recintato, di 11.300 con 170 piante di ulivo.La casa, costruita alla fine degli anni novanta con struttura in cemento armato, è rifinita con pavimenti in monocottura, infissi in legno doppio vetro con persiane, porte e portone in legno. Entrambe le porzioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.