



Rif.: 61268940

€ 319.000

Villa singola in vendita

Poggio San Lorenzo, Localita' Colle Sorvo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 355 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 248.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella campagna del paese di Poggio San Lorenzo, in posizione dominante e panoramica, villa indipendente, su unico livello, in buono stato. Ubicata sulla sommità di una collina, in un piano rialzato rispetto al terreno, la villa nella zona giorno è composta da: portico d'accesso all'abitazione, ampio salone con camino termico, cucina abitabile e sala da pranzo con atrio esterno con scala di accesso ad un terrazzo panoramico di 33 mq. Nella zona notte ci sono 2 camerette, 2 camere da letto matrimoniali, disimpegno e 2 bagni, uno con vasca ed uno con doccia. La proprietà comprende anche un ampio piano seminterrato con cantine, ripostigli, 2 garage e centrale termica; oltre ad un terreno privato di 7.527 mq, in parte boschivo. Costruita negli anni novanta ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

