



Rif.: 61255018

€ 329.000

Villa singola in vendita

Scandriglia, Loc. Valle Marina - Ponticelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 457.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella campagna del paese di Ponticelli Sabino, frazione del comune di Scandriglia che dista cinque minuti dalla via Salaria, villa singola divisa in 2 appartamenti autonomi. La villa, costruita negli anni novanta, si presenta in buono stato ed è perfettamente abitabile da subito. L'appartamento al piano terra presenta: portico esterno di 30 mq, salone con camino, angolo cottura e terrazzo di 20 mq, 2 bagni con vasca e doccia, disimpegno e 2 camere da letto matrimoniali di cui una con armadio a muro. L'immobile al 1° piano, accessibile da una scala esterna, è composto da: ingresso con studio e soppalco, salone con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale e 2 bagni con doccia. La villa dispone, inoltre, di un ampio piano seminterrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

