



Rif.: 61253603

€ 39.000

Trilocale in vendita

Scandriglia, Via Calcinaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 463.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centro storico del paese di Scandriglia, appartamento in buono stato, su unico livello. Ubicato al 1° piano di una struttura composta da soli 2 immobili, si compone di: ingresso, salone con camino e caratteristici portali in marmo antico, cucinotto, camera da letto matrimoniale con balcone panoramico, disimpegno e bagno con vasca. In buone condizioni interne e quindi perfettamente abitabile da subito, dispone di pavimenti in vecchiaia monocottura, infissi in legno vetro singolo con persiane, porte e portone in legno. Sono presenti tutti gli impianti con allaccio autonomo alle utenze pubbliche, ad eccezione dell'impianto termico, infatti l'ambiente viene riscaldato con termosifoni elettrici e viene utilizzata la bombola per cucinare. Essendo ubicato nel centro storico del paese, l'appartamento è raggiungibile solo a piedi ma si può arrivare vicino, con la macchina, per carico/scarico. Venduto con tutti i mobili e gli elettrodomestici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

