



Rif.: 61235253

€ 39.000

Rustico in vendita

Casaprota, Località colle martoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 310.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A circa di 2 chilometri dal centro del paese di Casaprota, in una zona riservata e panoramica, rudere di casale in pietra da ristrutturare completamente con terreno privato di 30.070 mq prevalentemente coltivato ad uliveto e solo in piccola parte boschivo. Il casale, sviluppato su unico livello, è ubicato a ridosso della strada comunale, ma può essere demolito e ricostruito al centro del terreno. Raggiungibile comodamente con la macchina con strada asfaltata, dispone di accesso privato al terreno di proprietà e dista solo 6 km dalla Salaria che collega Rieti con Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

