



Rif.: 61216760

**€ 300 / mese**

## Monocale in affitto

Poggio Moiano, Viale Umberto I

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 343.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Sulla via principale del paese di Poggio Moiano, a soli 6 km da Osteria Nuova e dalla via Salaria che collega Rieti con Roma, locale commerciale su unico livello. Composto da una grande stanza con bagno e caratteristica grotta, il locale è ubicato in zona centrale, vicino a tutti i servizi ed alle principali attività commerciali presenti. In discrete condizioni, è rifinito con pavimenti in vecchia monocottura, porte in legno, infissi e porta d'ingresso in ferro. Sono presenti, ma da rivedere, l'impianto elettrico, idrico e fognante. Raggiungibile comodamente con la macchina con possibilità di parcheggio pubblico di fronte allo stabile, il locale necessita di una rinfrescata per poter essere utilizzato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

