

Rif.: 61205981

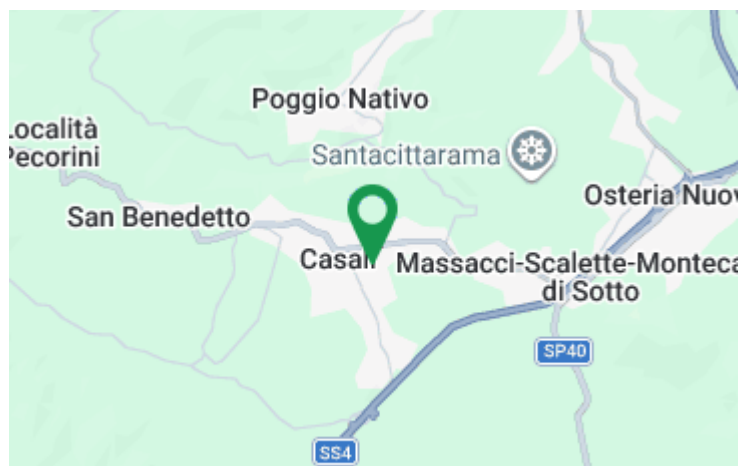
€ 65.000**Ter. residenziale in vendita****Poggio Nativo, Via dei ciliegi - Casali**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.830 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel paese di Casali di Poggio Nativo, in prossimità del centro ed a soli 2 km dalla via Salaria che collega Roma con Rieti e dove sono presenti le fermate dell'autobus, terreno edificabile di 3.830 mq, prevalentemente pianeggiante. Sul terreno, attualmente coltivato ad uliveto, è possibile realizzare 600 mq abitativi oltre ad eventuali piani seminterrati e/o mansardati. La proprietà è ubicata in una zona tranquilla e riservata, ma vicino alla piazza ed al centro del paese. Assolato e panoramico, è comodo da raggiungere in quanto la strada è prevalentemente asfaltata ed in piccola parte cementata. Casali di Poggio Nativo è un paese fornito di tutti i servizi essenziali e viene spesso scelto anche da chi ha la necessità di rimanere ben collegato con la capitale o con Rieti città per la facilità di accesso alla Salaria. Proprietà non soggetto a

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

