



Rif.: 61164233

€ 159.000

Villa singola in vendita

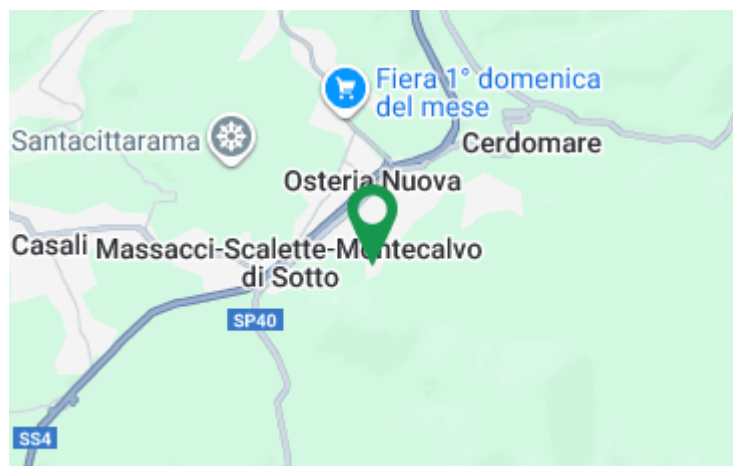
Scandriglia, Via Montecalvo - Montecalvo Di Sotto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel paese di Osteria Nuova, a soli 500 metri dalla via Salaria, in una zona riservata ma non isolata ed in prossimità di tutti i servizi, proponiamo in vendita 2 villette singole di nuova costruzione. Sviluppate su unico livello, si compongono di portico esterno, salone con angolo cottura e predisposizione per il camino, camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con doccia. Le case, dotate tutte di ingresso indipendente con cancello carrabile, dispongono di giardino privato, pianeggiante e recintato, di 200 mq circa, con predisposizione per l'impianto di illuminazione. In corso di costruzione, le ville saranno rifinite con pavimenti in gres porcellanato, infissi in PVC con tapparelle, porte in legno e portone blindato. Tutti gli impianti saranno presenti con allacci alle utenze pubbliche, ad eccezione dell'impianto termico in quanto i riscaldamenti saranno a pompa di calore e il piano cottura ad induzione poiché sarà presente un pannello fotovoltaico. Ottima è la loro posizione, infatti le ville distano poche centinaia di metri da tutti i servizi, ma soprattutto dalla via Salaria che collega Rieti con Roma rendendole quindi particolarmente adatte a chi ha neces [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

