



Rif.: 61155930

**€ 5.000**

## Rustico in vendita

Monteleone Sabino, Via di santa vittoria

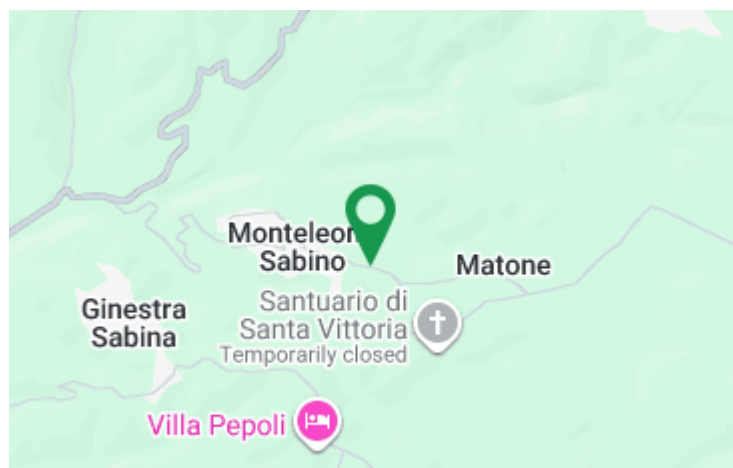
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A circa 2 km dal centro del paese di Monteleone Sabino, in prossimità dell'antica chiesa di Santa Vittoria, porzione di casale in pietra da ristrutturare completamente. Il casale, sviluppato su 2 livelli, è composto da 2 stanze al piano terra ed una al 1° piano, senza scala di collegamento interna. Facente parte di una struttura divisa in più porzioni, il casale necessita di un restauro completo, sia internamente che esternamente. L'immobile, raggiungibile comodamente con la macchina, con strada completamente asfaltata, è ubicato in una posizione tranquilla e riservata, e dista solo 8 km dalla via Salaria, che collega Rieti e Roma. Immobile non soggetto a classificazione energetica



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

