



Rif.: 61143630

**€ 500 / mese**

## Monolocale in affitto

**Poggio Moiano, Via salaria nuova km 52800 - Osteria Nuova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 306.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

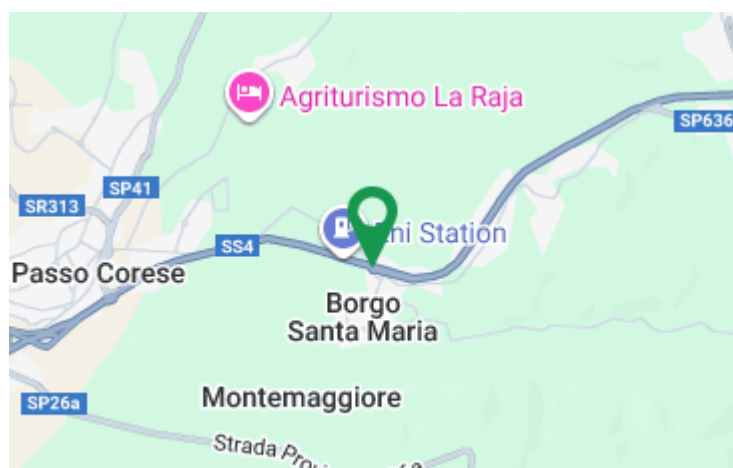
**EP globale rinnovabile:** 2.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Ad Osteria Nuova, in zona centrale, con accesso diretto dalla via Salaria, locale uso ufficio, su unico livello. Ubicato al primo piano di una struttura composta da soli 4 immobili, l'ufficio è composto da un'unica grande stanza, disimpegno, ripostiglio e bagno. Rifinito con pavimenti in monocottura, infissi in ferro doppio vetro, porte in legno e portone blindato, il locale si presenta in buone condizioni e pronto all'uso. All'interno sono presenti l'impianto elettrico e quello idrico. L'ufficio è caratterizzato da ambienti molto luminosi ed è accessibile da una scala in comune con gli altri uffici ma senza spese condominiali. La struttura ove è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

